

INFORMAȚIE
privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. "EXIMBANK" S.A.

Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și persoanelor juridice								
	Credite acordate persoanelor fizice și persoanelor juridice care își desfășoară activitatea în agricultură			Credite acordate persoanelor fizice care practică activitate și credite acordate persoanelor juridice					
	AGRARIO STAGIONE	AGRARIO INVESTO	AGRARIO FUTURO	Pentru completarea mijloacelor fixe / Utilaje	Credite investiționale acordate din Linia de Creditare EU4Business-BERD	Credite investiționale acordate din Linia de Creditare BERD	Credite investiționale acordate în cadrul Programului de stimulare a investițiilor „373”	Card de plată de credit cu facilitate revolving CIAO BUSINESS	
	Credite ordinare	Credite speciale ordinare							Credite ordinare
1. Moneda creditului	MDL	MDL	MDL	MDL/EUR/USD	EUR	EUR	MDL/EUR/USD	MDL	
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	min 100 000 MDL; max echivalentul în MDL a 150 000 EUR	max echivalentul în MDL a 300 000 EUR	max echivalentul în MDL a 500 000 EUR	nu sunt stabilite limite	până la 100% din costul investiției(fără TVA)	maxim 3 000 000 EUR	max 15 000 000 MDL sau echivalentul în USD/EUR	1. Max. 200 000 MDL - în cazul când limita de credit este asigurată cu garanții reale sau fidejusiune; 2. Max. 50 000 MDL - în cazul când limita de credit este neasigurată; 3. Max. 70% din valoarea depozitului în cazul când limita de credit este asigurată cu amanetul mijloacelor bănești plasate în cont de depozit	
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	8% - 9,5% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL);	9,5% - 10,5% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL);	9,5% - 10,5% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL);	8,5% - 9,5% (flotantă) - pentru creditele în monedă națională (MDL); 6,0% - 6,5% (flotantă) - pentru creditele în valută (EUR); 6,75% - 7,25% (flotantă) - pentru creditele în valută (USD).	6,2% - 7% (flotantă) - pentru creditele în valută străină (EUR).	6% - 6,5% (flotantă) - pentru creditele în valută străină (EUR).	Flotanta, RDNA+6%, inclusiv 7% achitat de client - pentru creditele în monedă națională (MDL) Flotanta, RDNA+4%, inclusiv 3% achitat de client - pentru creditele în valută	13% (fixă)	
Dobânda se calculează reieșind din numărul efectiv de zile ale lunii și 365 zile în an, indiferent de cel calendaristic. D=(Sd*r/365)*nz, unde: D – suma dobânzii, Sd – soldul creditului, r – rata dobânzii anuale, nz – număr de zile				Dobânda se calculează reieșind din numărul efectiv de zile ale lunii, pe baza anului calendaristic de 360 zile. Formula de calcul: D=(Sd*r/360)*nz, unde: D – suma dobânzii, Sd – soldul creditului, r – rata dobânzii anuale, nz – număr de zile		Dobânda se calculează reieșind din numărul efectiv de zile ale lunii, pe baza anului calendaristic de 360 zile. Formula de calcul: D=(Sd*r/360)*nz, unde: D – suma dobânzii, Sd – soldul creditului, r – rata dobânzii anuale, nz – număr de zile		Dobânda se calculează reieșind din numărul efectiv de zile, pe baza anului calendaristic de 365 / 366 zile în anii bisecți. Formula de calcul: D=(Sd*r/365 sau 366)*nz, unde: D – suma dobânzii, Sd – soldul creditului, r – rata dobânzii anuale, nz – număr de zile	
Ex. 1: (1 500 000 lei x 10,5% / 365) x 30 zile = 12 945,21 MDL dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (500 000 MDL x 12,5% / 365) x 10 zile = 1 712,33 MDL dobândă calculată pentru 10 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 13,5% / 365) x 30 zile = 11 095,89 MDL dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (300 000 MDL x 13,5% / 365) x 20 zile = 2 219,17 MDL dobândă calculată pentru 20 zile	Ex. 1: (1 000 000 lei x 13,5% / 365) x 30 zile = 11 095,89 MDL dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: (300 000 MDL x 13,5% / 365) x 20 zile = 2 219,17 MDL dobândă calculată pentru 20 zile	Ex. 1: (2 000 000 lei x 10,5% / 365) x 30 zile = 17 260,27 MDL dobândă calculată pentru 30 zile Ex. 2: (50 000 EUR x 6,25% / 365) x 30 zile = 256,85 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: (200 000 EUR x 6,2% / 360) x 10 zile = 344,44 EUR dobândă calculată pentru 10 zile Ex. 2: (500 000 EUR x 6,2% / 360) x 30 zile = 2 583,33 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: (200 000 EUR x 7,0% / 360) x 10 zile = 388,89 EUR dobândă calculată pentru 10 zile Ex. 2: (500 000 EUR x 7,0% / 360) x 30 zile = 2 916,67 EUR dobândă calculată pentru 30 zile;	Ex. 1: 200 000 lei x 13% x 30 zile/365=2 136,99 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 200 000 lei x 13% x 20 zile/365=1 424,66 lei dobândă calculată pentru 20 zile.	Ex. 1: 50 000 lei x 13% x 30 zile/365=534,25 lei dobândă calculată pentru 30 zile; Ex. 2: 100 000 lei x 13% x 20 zile/365=1 068,49 lei dobândă calculată pentru 20 zile.		
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 24 luni	până la 60 luni	până la 60 luni	până la 84 luni	până la 120 luni	până la 120 luni	minim 36 luni, maxim 84 luni	max. 24 luni	

5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat; Comision unic de acordarea creditului: 2%.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 2% (unic) din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual: 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului: 2% (unic) din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual: 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului - 2% unic din suma creditului; Comision de administrare a creditului lunar - 0%0,2% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 300 lei / 20 EUR / 20 USD în dependență de valuta creditului solicitat pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 1 000 lei / 50 EUR / 50 USD respectiv, în dependență de valuta creditului solicitat; Comision pentru acordarea creditului - 1,5% unic din suma creditului; Comision de administrarea creditului anual - până la 0,50% de la soldul creditului.	Comision pentru examinarea cererii de credit: 20 EUR pentru solicitările în limita echivalentului a 300 mii EUR. Pentru solicitările ce depășesc echivalentul a 300 mii EUR, comisionul pentru examinarea cererii constituie 50 EUR; Comision pentru acordarea creditului - 2,0% unic din suma creditului.	Comision pentru acordarea creditului - 0,5% unic din suma creditului; Comision de rambursare anticipată a creditului - 0% de la soldul creditului.	Comision pentru administrarea lunară a cardului principal/adțional în dependență de tipul cardului: * 2,1 EURO pentru carduri tip MASTERCARD BUSINESS (se percepe în MDL, lunar, la cursul oficial de schimb la ziua efectuării operațiunii)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	nu se aplică							

Public

7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rate lunare. Graficul de rambursare se va stabili individual pentru fiecare client, luându-se în considerație inclusiv sezonabilitatea activității desfășurate.							Rambursarea sumelor utilizate din limita de credit se efectuează în rate lunare. Rata lunară minimă spre plată este constituită din: 4% din sumele utilizate din limita de credit în luna precedentă și dobânda calculată la sumele utilizate din limita de credit. Rata lunară minimă urmează a fi rambursată cel târziu până la data de 20 a lunii curente. La sumele folosite din limita de credit, dobânda se aplică începând cu data de 21 a lunii următoare a lunii următoare celei în care a fost utilizată limita de credit (curente).	
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 12 luni.	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 24 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 24 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 12 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 24 luni	Notă: perioada de gratie la rambursarea principalului constituie max 36 luni	Cererea de obținere a creditului; actele întreprinderii (proces verbal al Adunării de constituire cu toate modificările și completările; extrasul din Registrul de Stat al Întreprinderilor și Organizațiilor cu referință la fondatori și conducătorul întreprinderii; actele care confirmă autorizarea conducătorului și contabilului-șef de Fondatorilor / Asociațiilor / Consiliului / Adunării Generale a Acționarilor); copile actelor de identitate ale fondatorilor și conducătorilor firmei; copile autorizațiilor și licențelor pentru genuri de activitate (dacă activitatea necesită licențiere) mele 2 bilanțuri anuale, rapoartele financiare la bilanțurile prezentate, cu ștanța Direcției de Statistică sau a Inspectoratului Fiscal; descifrarea datoriei debitoare și creditoare; certificat privind lipsa / existența și soldul datorilor la credit și r clienți aferente proiectului creditat; copile contractelor de arendă a imobilului, oficiului, depozitelor, mijloacelor de transport; actele necesare pentru constituirea gajului (de proprietate, de evaluare, de asigurare, privind datorile pe imobi considerate necesare de către Bancă		
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	Imobil /Amanetarea mijloacelor bănești / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea incasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă						Imobil / utilaj / tehnică agricolă / marfă în stoc / fidejusiunea persoanelor terțe / cesiunea incasărilor în conturile curente ale întreprinderii deschise în Bancă	e a primi creditul și de a dispune de patrimoniul ; Business – planul utilizării creditului; bilanțurile lajale efectuate prin conturile deschise în alte bănci, l eliberat de Inspectoratul Fiscal) și alte documente	
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau rezilierea anticipată a liniilor creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 2% de la suma rambursată/reziliată anticipat.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului sau renunțarea la liniile creditare, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată anticipat/renunțată.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 3% de la suma rambursată/reziliată anticipat pe parcursul primelor 24 luni și în marime de 2% de la suma rambursată/reziliată anticipat după primele 24 luni.	Conform contractelor de credit la rambursarea anticipată a principalului, banca aplică un comision pentru achitarea anticipată în marime de 1,5% de la suma rambursată anticipat.	Nu se percepe	În caz dacă deținătorul de card nu rambursează sumele datorate în termenul stabilit, la sumele cu termenul de rambursare expirat se va aplica o penalitate zilnică de 0,12%. În cazul depășirii limitei de credit stabilite, banca aplică o dobândă penalizatoare de 50% la suma care a depășit limita de credit.		
Pentru utilizarea creditului peste termenele de scadență a rețelor creditului prevăzute în graficul de rambursare se stabilește o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, care se va aplica la soldul creditului neachitat în termen.									

11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	<p>Pentru creditele acordate în lei moldovești, Banca poate modifica rata dobânzii flotantă în dependență de schimbările survenite pe piața de credit, modificării situației financiare din Republica Moldova, inclusiv rata inflației, modificării costului resurselor creditare disponibile Băncii de la finanțatori, modificarea ratelor de politică monetară a Băncii Naționale a Moldovei și/sau fluctuației cursului oficial de schimb al monedei naționale. Modificarea ratei dobânzii are loc respectând regulile echității și cu înștiințarea prealabilă a debitorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a ratei noi.</p> <p>Marja flotantă a Băncii se modifică în depe la denț de schimbările survenite pe piața de credit, din cauza modificării situației financiare din Republica Moldova, inclusiv rata inflației, modificării costului resurselor creditare disponibile Băncii de la finanțatori, modificarea ratelor de politică monetară a Băncii Naționale a Moldovei și/sau fluctuației cursului oficial de schimb al monedei naționale. Modificarea marjei are loc respectând regulile echității și cu înștiințarea prealabilă a u cel puțin 10 debitorului zile calendaristice înainte de intrarea în vigoare a marjei noi. Modificarea ratei de referință nu limitează dreptul Băncii la modificarea simultană a marjei.</p>				În funcție de Indicii de referință aplicati în cadrul Programului "373"	nu se aplică
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	X	Da	X	X	Da	X
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	X	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	X	X	Conform cursului comercial al Băncii la data achitării	X

Semnătura:

Vitalie Bucătaru
PRIM-VICE-DIRECTOR GENERAL

17.06.2024
Ex. Tanceac Lolita

Public